

**Referencia:** 1130-CHVB05  
**Tipo inmueble:** Chalet  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 620.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Boadilla del Monte  
**Provincia:** Madrid  
**Cod. postal:** 28660  
**Zona:** CASCO ANTIGUO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 181	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 842
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 46
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1992	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3	

**Descripción:**

Estupendo chalet adosado distribuido en tres plantas.

Planta principal: amplio y cogedor patio de entrada ala vivienda acristalado mas toldo ideal para disfrutar cualquier época del año, entrando a la vivienda cocina totalmente amueblada, salón comedor y aseo de cortesía.

Primera planta: tres dormitorios y dos baños completos.

Planta baja: Amplio salón multi usos, garaje individual y cuarto de caldera . Vivienda en muy buen estado, pintura lisa, aire acondicionado frio/ calor, suelos de tarima, caldera nueva