



Inmobiliaria Caolves

C/ Santillana del Mar, 14 Local 32 calle exterior
Boadilla del Monte

Teléfono: 911283597
Teléfono 2: 639774075
e-mail: info@caolves.es
e-mail 2: caolves@hotmail.com

Referencia: **1105-chpz225**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **1.495.000 €**
Estado: Estado de origen



Población: Pozuelo de Alarcón
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28223
Zona: casco urbano



M² construidos: 380	Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 2
Agua caliente: individual	Energía calefacción: gasoil	Dormitorios: 5
Baños: 4	Antigüedad: más de 30 años	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 37	

Descripción:**CAOLVES VENDE**

Vivienda unifamiliar en Pozuelo de Alarcón , distribuida en 3 entreplantas, con una superficie de 380 m2 construidos y un magnifico jardín llano de 683 m2 que garantiza privacidad y amplitud.

La casa se organiza en medias plantas que conectan mediante comodis tramos de escalera , generando espacios muy abiertos y luminosos, generando espacios muy luminosos, ideales para separar claramente las zonas de día , noche y ocio.

En la planta principal destaca un gran salón comedor con grandes ventanales y chimeneas para los dos ambientes. La cocina de buen tamaño con zona de office y acceso cómodo al exterior para dar servicio al porche y al jardín.

El jardín es uno de los puntos fuertes de la propiedad , con más de 680m2 de zona verde consolidada , perfecta para familias y reuniones al aire libre. El porche techado, orientado hacia la piscina permite disfrutar del exterior tanto en invierno como en verano.

En la entreplanta superior se distribuye el dormitorio principal con 2 vestidores y dos baños, despacho o biblioteca y salón de ocio.

En la entreplanta inferior 3 cómodos dormitorios , 2 baños completos y salón de ocio o estudio.

Es un conjunto de vivienda muy representativa e Pozuelo, con una combinación equilibrada de metros de casa y jardín , para disfrutar al máximo de la vida familiar y social .
