



Inmobiliaria Caolves

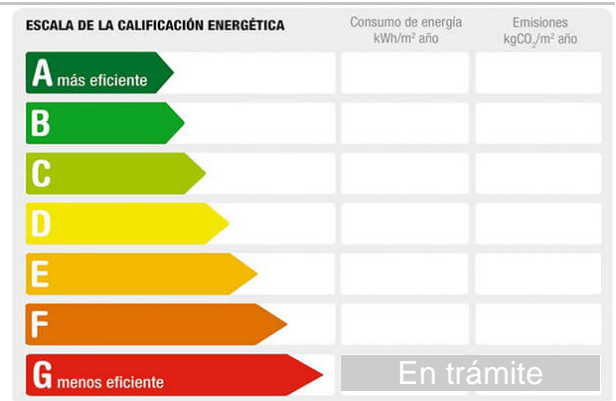
C/ Santillana del Mar, 14 Local 32 calle exterior
Boadilla del Monte

Teléfono: 911283597
Teléfono 2: 639774075
e-mail: info@caolves.es
e-mail 2: caolves@hotmail.com

Referencia: **1050-NAV-87-AL**
Tipo inmueble: Nave
Operación: Alquiler
Precio: **3.100 €**
Estado: Buen estado



Población: Leganés
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28191
Zona: PRADO DE OVERA POLIG



M² construidos: 747 **Estancias:** 2 **Aseos:** 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Nave industrial ubicada en el polígono industrial de Prado Overa. Cuenta con una superficie de 747 m² construidos distribuidos en dos alturas. La planta inferior dispone de un taller totalmente diáfano que está actualmente operando como fábrica. Además, dispone de cuatro estancias destinadas a despachos y sala de juntas. Dispone de una altura de 4 metros por planta lo que da mucha amplitud y junto con sus numerosos ventanales aportan mucha luminosidad interior. Cuenta además con un vestuario y 3 baños completos. Tiene dos accesos independientes, uno destinado al personal y otro a través del portón, que da entrada a vehículos industriales favoreciendo la carga y descarga de mercancía. Bien comunicada por carretera con acceso cercano con la A-42.

Luz natural
Posibilidad de alquiler 3.100€ /Mensual
Posibilidad de alquiler con opción a compra
Polígono consolidado
Sistema de seguridad
Plano de planta abierta
Nave con múltiples posibilidades de implantación