

Referencia: **1090-ALM17**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Alquiler**

Precio: **1.950 €**

Estado: **Seminuevo**

Dirección: **Alfonso gomez**

Planta: **3**

Población: **Madrid**

Provincia: **Madrid**

Cod. postal: **28037**

Zona: **ALTO DE EXTREMADURA**

M² construidos: 106

Suelo de: madera

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: individual

M² terraza: 40

Energía calefacción: Aerotermia

Dormitorios: 2

Orientación: suroeste

Baños: 1

Antigüedad: entre 15 y 20 años

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Descripción:

Caolves alquila, precioso ático loft amueblado, ubicado una de las mejores zonas de Madrid, cercano a centros comerciales, colegios, guarderías, parques, restaurantes y zonas de ocio, acceso ala M-30 Y M-40, próximo al metro Suanzes, paradas de autobús frente a la vivienda.

A destacar las excelentes calidades de la vivienda tanto de obra como de mobiliario, estancias muy acogedoras, muy luminoso, con dos terrazas, una de ellas con cerramiento en cristal ideal para disfrutar todo el año.

En planta principal amplio salón comedor cocina totalmente equipada y aseo de cortesía.

primera planta 2 dormitorios con amplios ventanales, principal con armario vestidor, dormitorio secundario y baño completo.

segunda planta terraza mitad acristalada, espectaculares vistas.

La vivienda cuenta con domótica, puerta blindada, aire acondicionado frio/calor, suelos en madera, calefacción por aerotermia, en suelo y paredes, incluye trastero, video portero.