



Inmobiliaria Caolves

C/ Santillana del Mar, 14 Local 32 calle exterior
Boadilla del Monte

Teléfono: 911283597

Teléfono 2: 639774075

e-mail: info@caolves.es

e-mail 2: caolves@hotmail.com

Referencia: **1082-CHGG-85**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **508.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: CALLE DEL RIO FEDERICO RUBIO

Población: Guadarrama

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28440

Zona: casco urbano

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 243

Dormitorios: 4

Baños: 3

Aseos: 1

Descripción:

ULTIMOS CHALET DE OBRA NUEVA EN PLENO CORAZON DE GUADARRAMA
DISPONIBLES UN ADOSADO Y DOS PAREDADOS.

ADOSADO 508.000+ IVA
RESERVA 6.000€ +IVA
ADHESION A LA COOPERATIVA 10% 50.800,00+IVA
COMIENZO DE OBRA 20% 101.600,00+IVA
RESTO A LA ENTREGA DE LLAVES.

200 M2 EN DOS PLANTAS:
PLANTA CALLE SALON COMEDOR CON COCINA AMERICANA, DORMITORIO Y BAÑO COMPLETO.
PLANTA PRIMERA 3 DORMITORIOS CON 2 BAÑOS COMPLETOS
JARDIN DE 123 M2

2 ULTIMOS PAREADOS 548.000,00+IVA
RESERVA 6.000,00€ +IVA
ADHESION A LA COOPERATIVA 10% 54.800,00+IVA
COMIENZO DE OBRA 20% 109.600,00 + IVA
RESTO ENTREGA DE LLAVES.

243,16 M2 EN DOS PLANTAS.
PLANTA CALLE
GRAN SALON COMEDOR CON COCINA INTEGRADA, BAÑO COMPLETO Y DORMITORIO.
PLANTA PRIMERA
DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE CON VESTIDOR Y BAÑO.
2 DORMITORIOS CON BAÑO COMPLETO,
JARDIN DE 141,71 M2
