



## Inmobiliaria Caolves

C/ Santillana del Mar, 14 Local 32 calle exterior  
Boadilla del Monte

Teléfono: 911283597

Teléfono 2: 639774075

e-mail: info@caolves.es

e-mail 2: caolves@hotmail.com

Nombre de la promoción: **MAREA LIVING**

Estado: Nuevo



Dirección: AVDA ARENAL

Población: Sanxenxo

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36970

Zona: PORTONOVO

### Descripción de la promoción:

OBRA NUEVA CON RENTABILIDAD: BAJO 2HAB -77M2 282.569€ PRIMERO 2 HAB -77 M2 282.569€ PRIMERO 3 HAB -90 M2 330.276€ SEGUNDO 2 HAB -77 M2 282.569€ SEGUNDO 3 HAB -90 M2 330.276€ TERCERO 2 HAB -77 M2 282.569€ TERCERO 3 HAB -90 M2 330.276€ CUARTO 2 HAB - 77 M2 282.569€ CUARTO 3 HAB - 90 M2 330.276€ ATICO 1HAB (60M2) 220.184€ ATICO 1 HAB (55M2) 201.835€

### Datos generales de la promoción:

Este exclusivo proyecto inmobiliario representa una oportunidad excepcional tanto para quienes buscan una vivienda de calidad frente al Atlántico como para aquellos que desean invertir en un producto sólido, rentable y cuidadosamente gestionado. La promoción está compuesta por 11 viviendas únicas que cada una incluye una plaza de garaje y un trastero. Las propiedades están diseñadas con un alto nivel de calidad constructiva y acabados contemporáneos. Cada unidad ha sido pensada para ofrecer confort, amplitud y una conexión constante con la luz natural. A esto se suman 14 plazas de garaje y 10 trasteros, añadiendo funcionalidad y comodidad a una propuesta ya de por sí excepcional. Las plantas superiores disfrutan de vistas despejadas al mar y a la playa, aportando un valor emocional y patrimonial incalculable. Los interiores reflejan un diseño moderno y elegante, ideal para quienes valoran el detalle, la privacidad y un estilo de vida relajado pero sofisticado. no solo es un lugar para vivir, también es una inversión inteligente. Sanxenxo es uno de los destinos turísticos más cotizados del norte de España, con alta demanda de alquiler durante todo el año. Gracias a esta estabilidad del mercado, las viviendas ofrecen una excelente rentabilidad como alquiler vacacional. Además, la promotora ofrece un servicio integral de gestión turística. Mientras tú disfrutas de tu propiedad o decides ausentarte, un equipo profesional se encarga de todo: gestión de reservas, limpieza, mantenimiento y atención al huésped. Así, tu inversión trabaja por ti, sin preocupaciones. Ubicada en una de las zonas más demandadas de Galicia, Marea Living x HOUX es mucho más que un conjunto residencial: es una forma de entender el lujo, el tiempo y el mar. Para más información sobre esta promoción única, no dudes en ponerte en contacto con nosotros.

### Situación de la promoción:

### Información del promotor:

### Memoria de calidades: