



Inmobiliaria Caolves

C/ Santillana del Mar, 14 Local 32 calle exterior
Boadilla del Monte

Teléfono: 911283597
Teléfono 2: 639774075
e-mail: info@caolves.es
e-mail 2: caolves@hotmail.com

Referencia: **1051-vt-547**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **720.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Boadilla del Monte

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28660

Zona: viñas viejas



M² construidos: 130

Suelo de: tarima

Garajes: 3

M² terraza: 132

Dormitorios: 3

Baños: 2

Aire acondicionado: frío/calor

Combustible: gas natural

Descripción:

Es un bajo dúplex de esquina muy luminoso con un jardín espectacular de más de 100m2 con orientación suroeste, en una de las urbanizaciones más prestigiosas y demandadas de Boadilla del Monte.

Grandes ventanales rodean la casa permitiendo que el exterior y el interior se integren perfectamente.

Sus espacios te permitirán la posibilidad de conseguir la distribución que más se adapte a tu estilo de vida, convirtiéndolo en la casa ideal para tu familia.

Desde el amplio salón comedor accedemos directamente al protagonista de este bajo, el gran jardín. Un espacio versátil donde podrá recibir a familia y amigos.

Gracias a las puertas francesas, los metros se amplían, y podrá disfrutar de su enorme jardín durante casi todo el año.

La cocina en tonos neutros será el alma de la casa. Es muy amplia, luminosa y podrá integrar la zona exterior de lavadero para aumentar su espacio y ganar aún más luz. También existe la posibilidad de unificar la cocina al salón para aquellos que prefieran este formato.

El dormitorio principal en suite con su luz y gran almacenaje, ofrece una armonía especial, será tu pequeño oasis. Tiene también acceso directo al jardín.

Al lado, nos encontramos con otro dormitorio que es ideal para niños y su propio baño justo al lado.

En la planta inferior hayamos este magnífico espacio, un verdadero tesoro.

Podrá usarlo como salón, despacho, habitación de juegos o invitados e incluso dividirlo en dos dormitorios con baño, consiguiendo así cuatro en total, algo que hará que su propiedad se revalorice inmediatamente.

Además esta sala tienen acceso directo a un patio inglés con apertura en la parte superior, de manera que le aportará no solo luz natural si no también ventilación natural.

Por si esto fuera poco, justo debajo de la vivienda, se encuentran las dos amplísimas plazas de parking, que dan cabida hasta tres vehículos. Esto aporta mucha comodidad, ya que el acceso a su hogar es inmejorable.

Esta prestigiosa urbanización destaca por sus amplitud y buen cuidado, sus vistas despejadas y fabulosas zonas comunes (piscina exterior, piscina interior, gimnasio, sauna, campito de fútbol, pádel y zona infantil).

En este hogar usted y sus hijos se sentirán seguros, jugarán con sus amiguitos, se bañarán en la piscina y usted podrá jugar al pádel o tomarse algo en su jardín para desconectar de todo y relajarse después de un largo día de trabajo. Un hogar que le ofrece la calidad de vida que siempre ha querido.

¡El hogar con el que siempre ha soñado!

Todos los servicios a un paso para facilitarte el día a día (supermercados, farmacia, cafeterías, restaurantes, bancos, metro ligero...).

130m2 útiles+135m2 útiles jardín
